

敦賀市庁舎・消防庁舎
新庁舎建設工事説明会

令和2年1月16日



敷地概要

- 1) 建設地：福井県敦賀市中央町2丁目1番1号、2号
- 2) 敷地面積：15,184.79㎡
- 3) 地域地区：
 - ・用途地域 第一種住居地域
 - ・建ぺい率60%
 - ・容積率200%
 - ・防火、準防火 指定なし
 - ・日影規制 あり
 - ※ 測定面：平均地盤面からの高さ4m
 - ※ 規制値：敷地境界から5～10m/5時間、
10m超/3時間
- 4) 接道：
 - [東側] 市道呉羽・松島線 16m
 - [北側] 市道中央・沓見線 25m
 - [南側] 市道中央1号線 8m

建物計画概要

- 1) 市庁舎
 - ・延床面積：約10349㎡
 - ・構造種別：鉄筋コンクリート造5階建て、
一部プレストレストコンクリート構造（免震構造）
- 2) 消防庁舎
 - ・延床面積：約2535㎡
 - ・構造種別：鉄骨造3階建て（耐震構造）
 - ※1)と2)を制震ダンパーで連結する「連結制震構造」を採用する。
- 3) 建物高さ
約24m



■ 広域航空写真



■ 配置航空写真

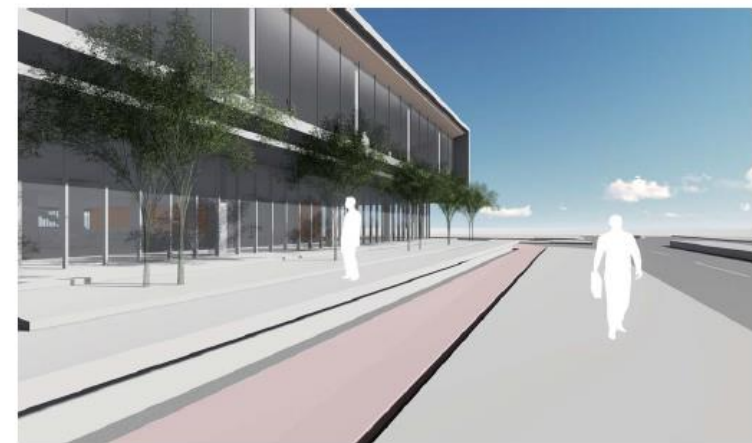
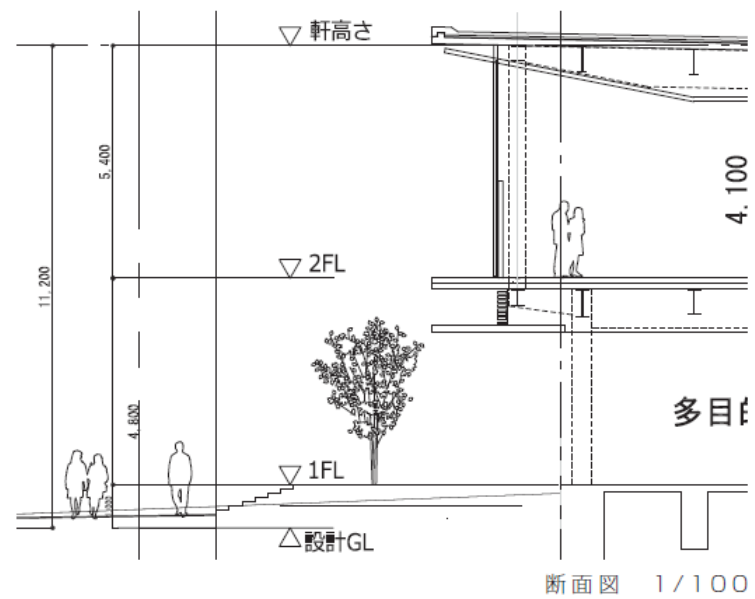
北面外観パース



南面外観パース



■北側目線検討



イメージパース

3/15公聴会事前説明会

8/19公聴会

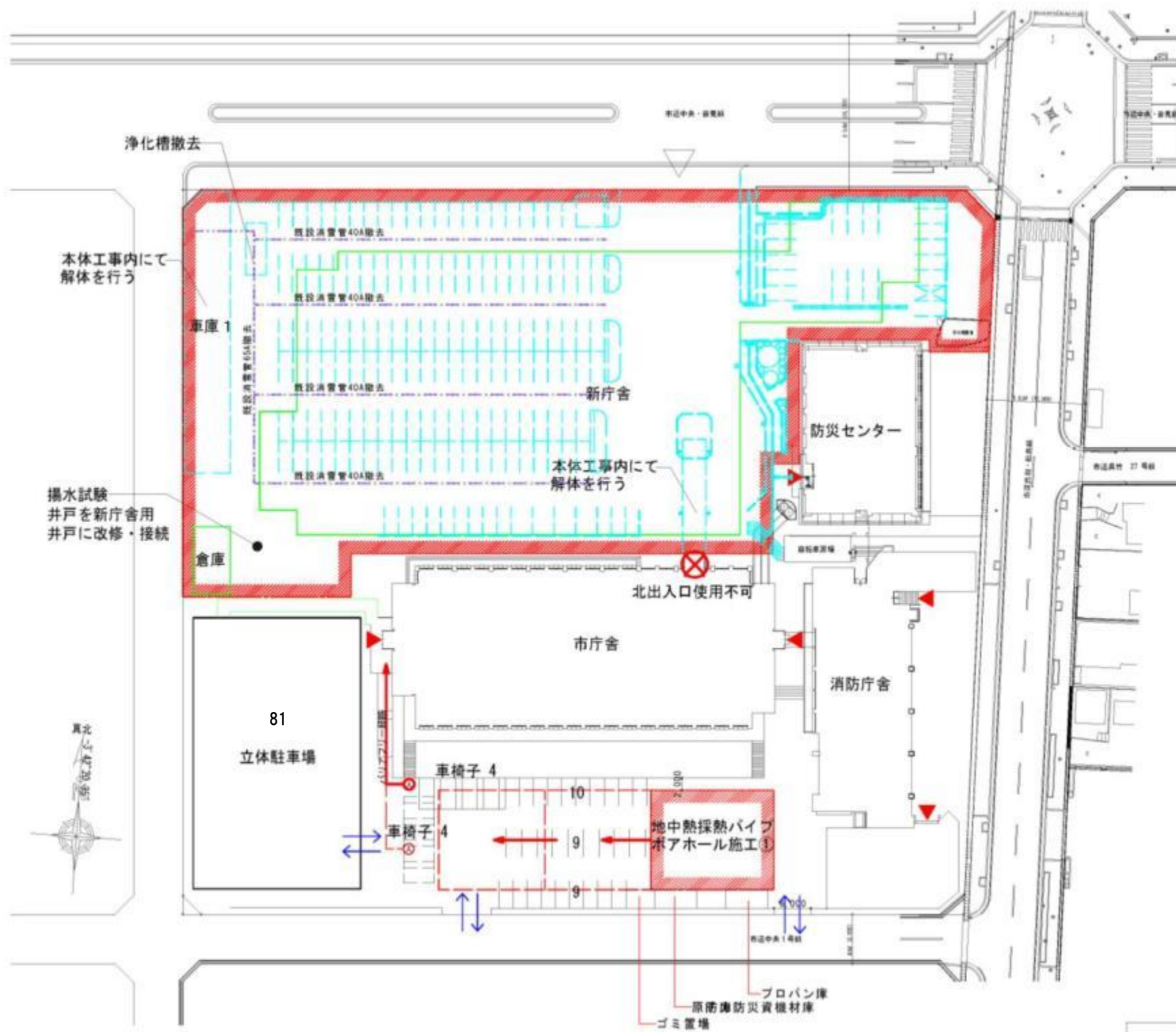
1/16建設工事説明会

	別館・車庫 解体	立体駐車場	市庁舎・消防庁舎	庁舎 解体	外構	ステップ
2017年度		基本設計	基本計画		基本計画	
2018年度	設計	実施設計	基本設計		基本設計	
	発注					
2019年度		新築工事	発注 (建築)			
2020年度		立体駐車場 共用開始	新築工事			④
2021年度			市庁舎 消防庁舎 共用開始	解体工事	外構工事	⑤
2022年度					グランド オープン	⑦

ステップ④

2020年1月～2021年3月末

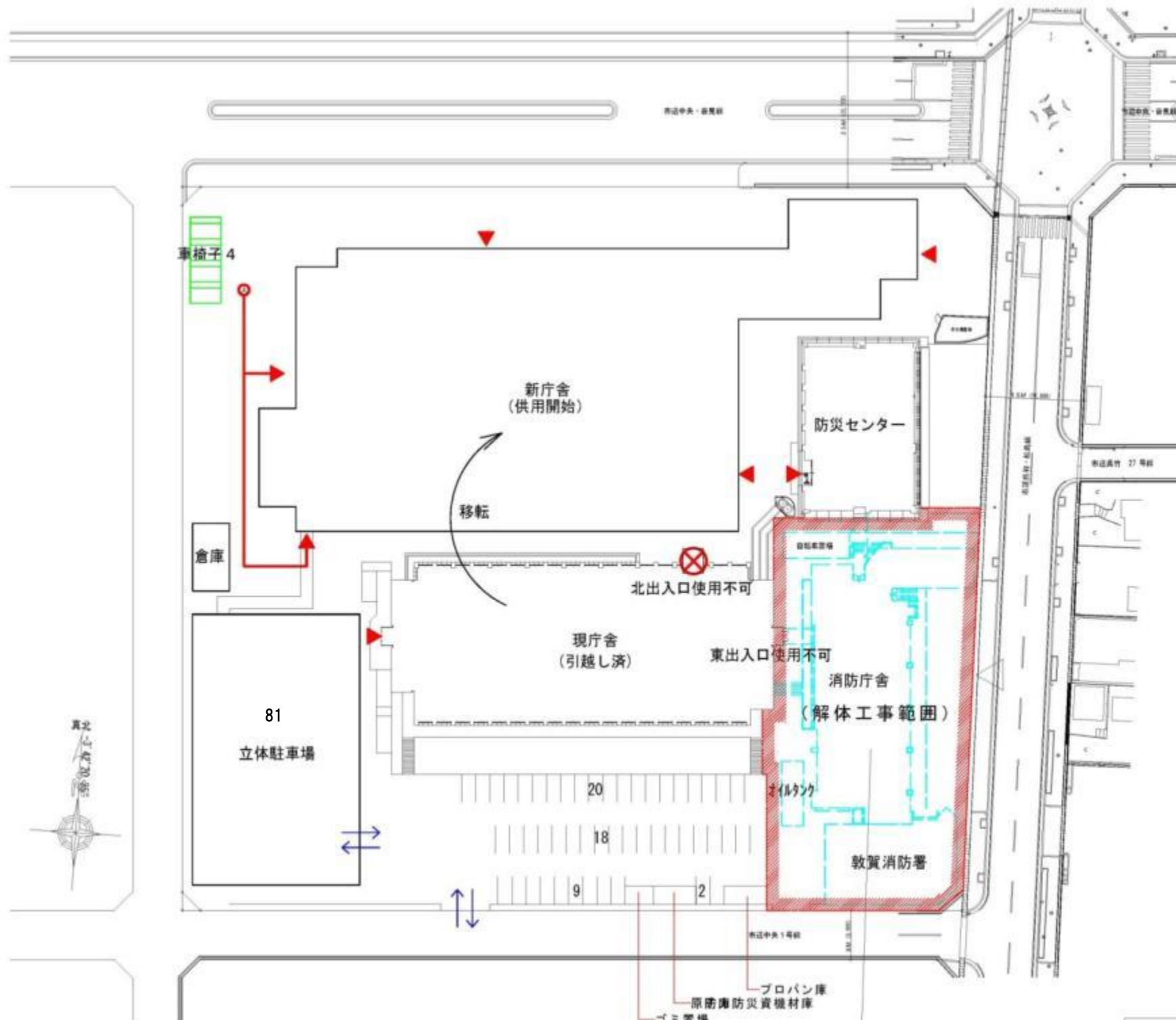
- ・新庁舎建設工事中
- ・本体工事内で
車庫1解体
北正面玄関キャノピー解体



新庁舎建設
 駐車台数：平面24台～32台+ 立駐81台
 =105台～113台

ステップ⑤

2021年4月～2021年7月
・ 消防庁舎解体工事中



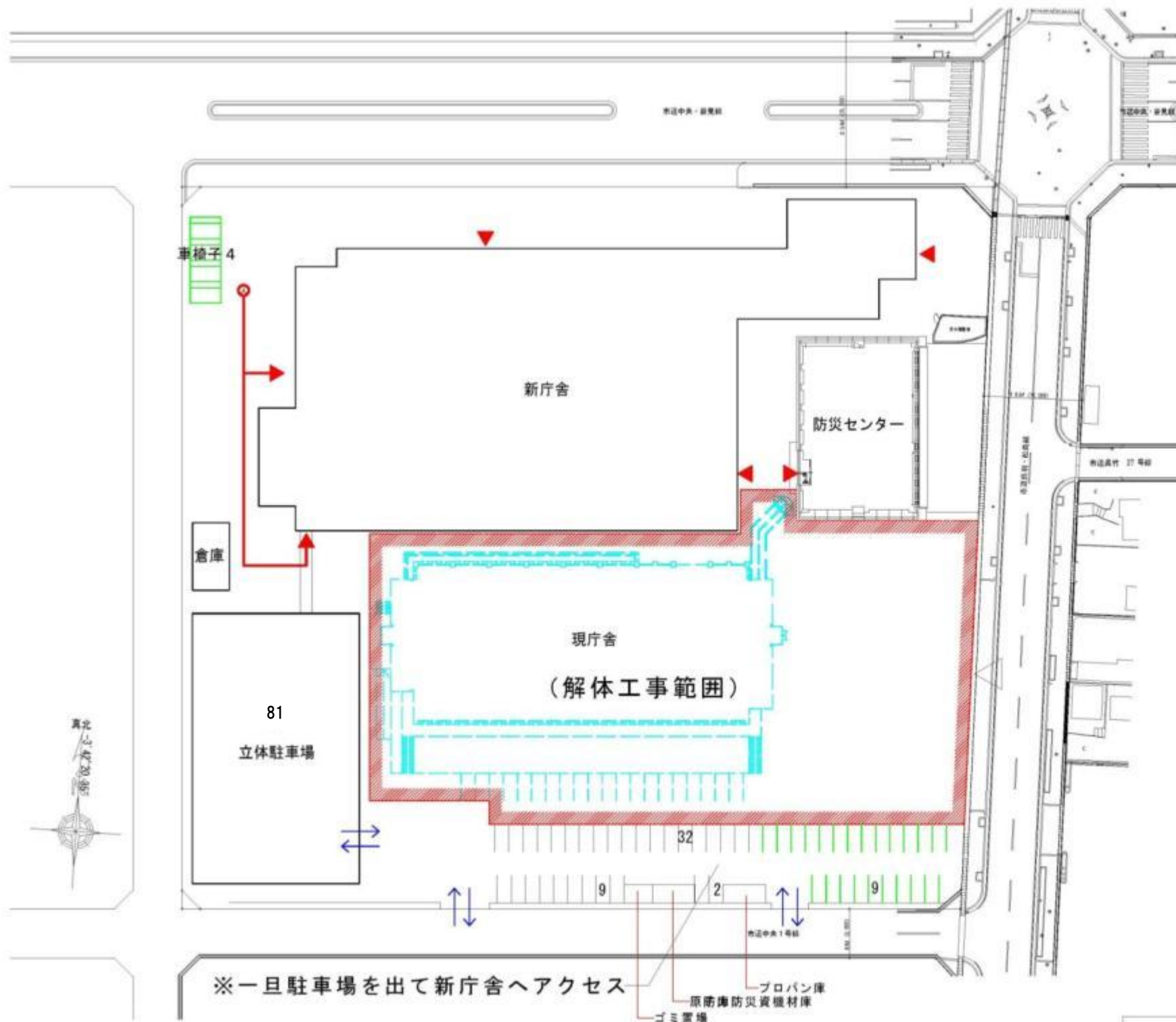
- 凡例
- ▶ 庁舎入口
 - バリアフリー動線
 - 解体建物等
 - 新築建物
 - 工事仮囲い
 - インフラ整備
 - ↔ 一般車両出入口
 - ▷ 工事車両出入口
 - 工事エリア

現消防庁舎解体
 駐車台数：平面53台 + 立駐81台 = 134台

旧消防庁舎解体後
 駐車場の再整備を行う

ステップ⑥

2021年8月～2021年12月
・現庁舎解体工事中



- 凡例
- 庁舎入口
 - バリアフリー動線
 - 解体建物等
 - 新築建物
 - 工事仮囲い
 - インフラ整備
 - 一般車両出入口
 - 工事車両出入口
 - 工事エリア

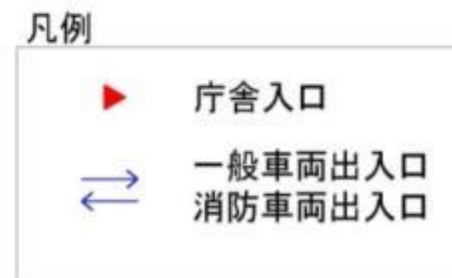
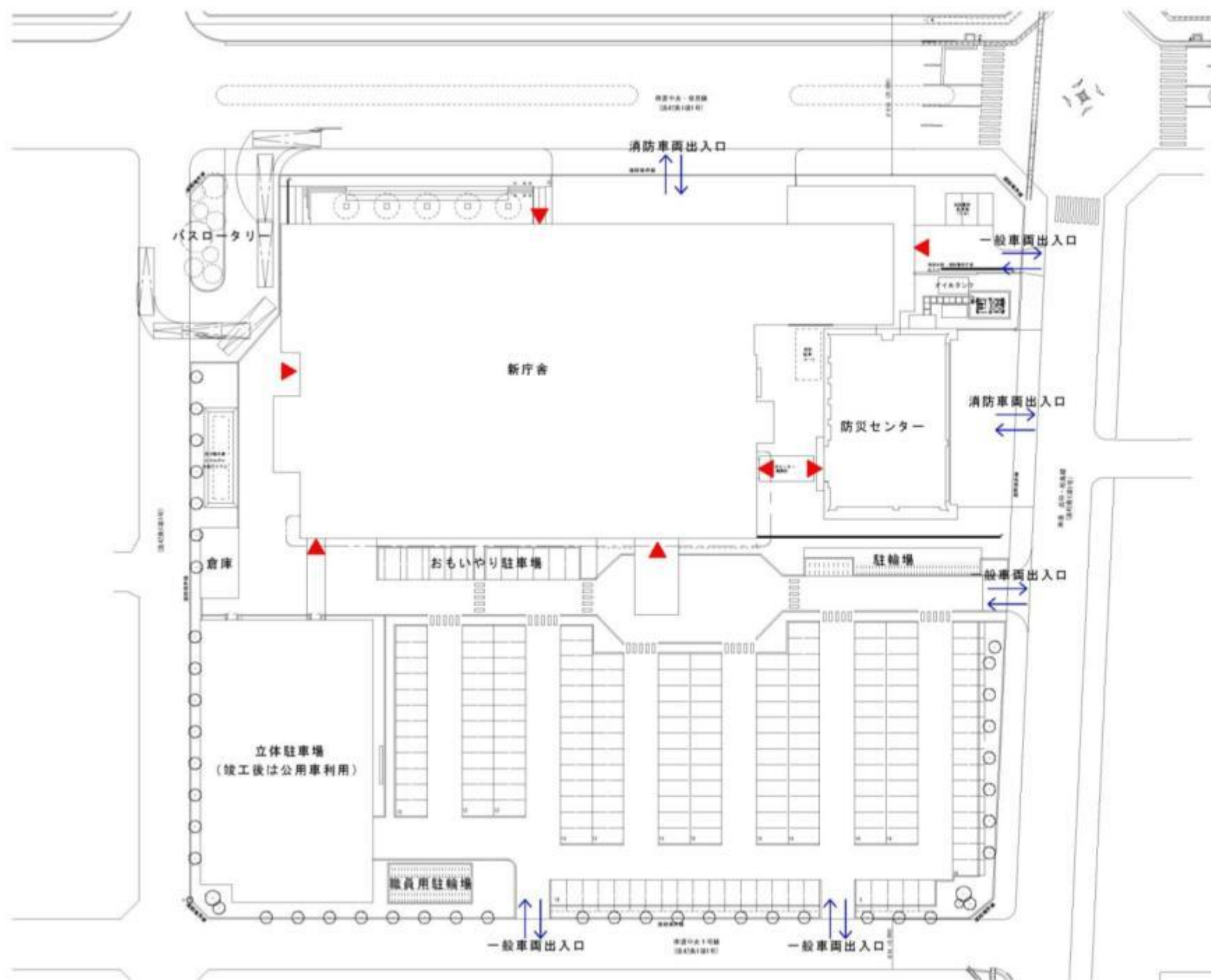
※一旦駐車場を出て新庁舎へアクセス

現市庁舎解体

駐車台数：平面56台・+立駐81台=137台

ステップ⑦

2022年1月～2022年2月
全体完成(2022年3月)
グランドオープン(2022年4月)



平面駐車台数：189台+3台=192台