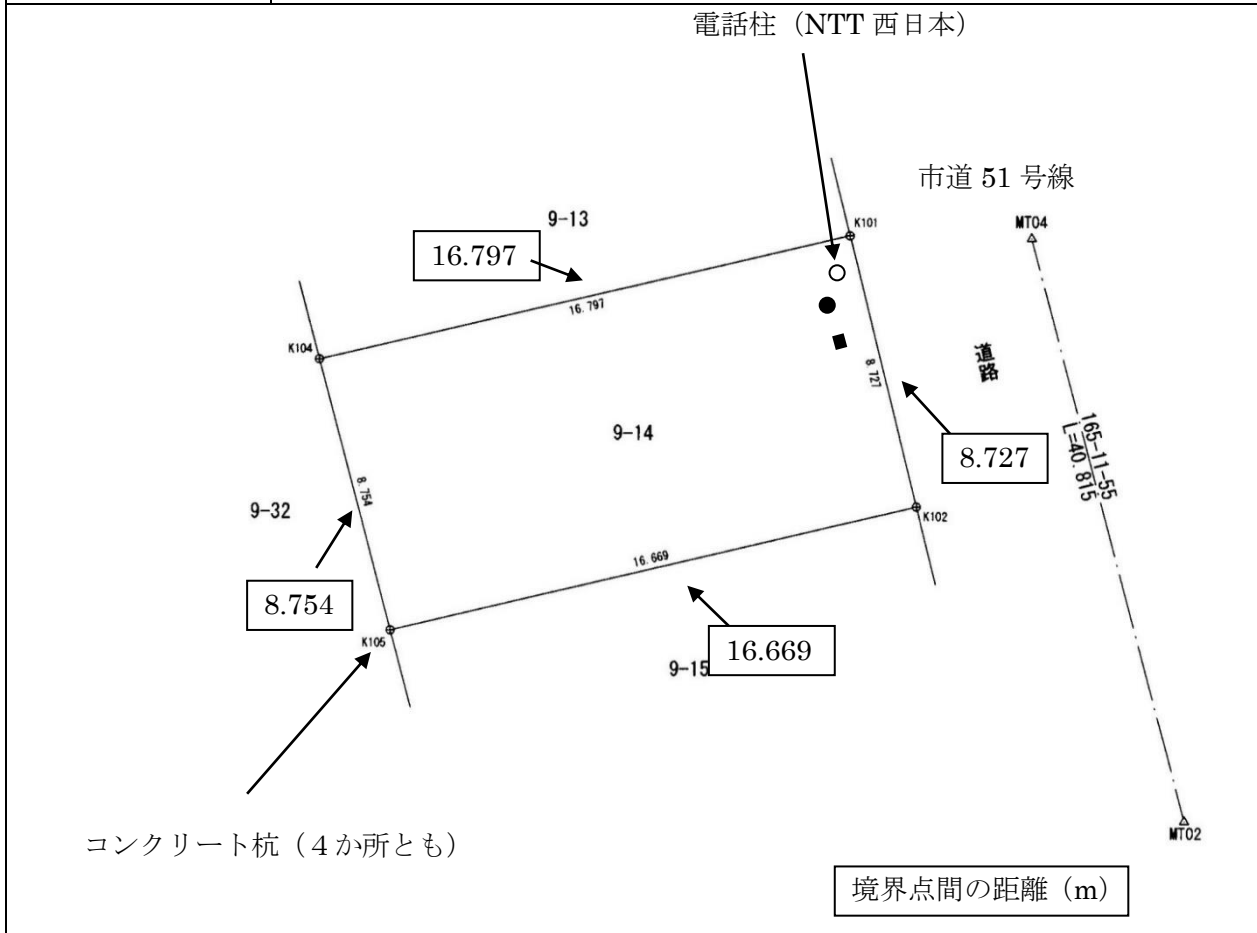


# 売却物件（市有地）

物件の状況	所在地番	敦賀市相生町9番14		
	登記地目	宅地		
	公簿面積	146.24㎡（平成28年1月12日 実測）		
売却価格	<b>5,995,000 円</b>		売買契約日から14日以内に 全額支払いが必要です。 （売買契約日は要相談）	
接面道路の状況	東側：市道51号線 幅員6.0m（両側側溝を含む）、舗装済み			
都市計画法の制限	都市計画区域	区域内	建ぺい率	80/100
	用途地域等	近隣商業地域・準防火地域	容積率	200/100
教育機関	小学校（公立）	敦賀市立角鹿小中学校（令和3年4月開校 小中一貫校）		
	中学校（公立）			
現地までの交通機関	鉄道	JR敦賀駅から約1,800m（道路距離）		
	コミュニティバス	山車会館停留所から約170m（松原線のみ） 神楽町停留所から約350m（常宮線・松原線等多数）		
	ぐるっと敦賀周遊バス	博物館通り停留所から約170m キッズパークつるが停留所から約240m		
上・下水道関係 （購入者負担）	上水道	東側市道に本管あり。敷地内への引込みなし。個人負担により引込み可。		
	下水道	東側市道に本管あり。敷地内への引込みなし。個人負担により引込み可。 公共汚水桝の設置が必要です。		
その他	敷地東側の隅に、西日本電信電話株式会社の電話柱1本の占有があります。現状有姿での引渡しとなります。			



本物件に関する 問い合わせ先（無料）	敦賀不動産業会会員「 」 （電話番号： — — ）
-----------------------	---------------------------------

本物件は、申込みの先着順（同日申込みの場合は抽選）により購入者を決定します。  
 詳しくは、上記問い合わせ先まで連絡ください。