

敦賀市営駐車場指定管理者等の公募に係る質問回答書

受付日	回答日	No	質問	回答
5月28日	6月9日	1	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 駐車場周辺の清掃（定期清掃）について ・定期清掃実施箇所及び定期清掃内容について、応募者からの提案によるという認識でよいか。	定期清掃実施箇所は、両駐車場とも、駐車場敷地内及びフェンス周辺を想定しています。 清掃内容の詳細についてはお見込みのとおりです。ただし、実施にあたっては市と協議を行い決定するものとします。
5月28日	6月9日	2	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 駐車場周辺の清掃（定期清掃）について ・両駐車場の除草作業の作業範囲はどこまでか示していただきたい。	除草作業は、両駐車場とも、駐車場敷地内及びフェンス周辺を想定しています。
5月28日	6月9日	3	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 電気設備の点検 ・点検仕様（点検箇所・点検内容）を示してほしい。	新たに資料5を掲示しましたので、そちらをご確認ください。
5月28日	6月9日	4	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 冬季の除排雪・消雪設備 ・除排雪・消雪設備の仕様を示してほしい。	白銀駐車場は、遠赤外線スポットライトヒーターを出入口に設置し、融雪を行っています。 東口駐車場は、ロードヒーティングを出入口に敷設し、融雪を行っています。 新たに資料6を掲示しましたので、そちらをご確認ください。
5月28日	6月9日	5	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 冬季の除排雪・消雪設備 ・どのような状態になったときに指定管理者で除雪作業を行なわなければならないというルールがあれば示していただきたい。	市直営による管理では、積雪深が10cmに達した場合、もしくは達することが予想される場合など道路除雪の開始と併せて除雪を行っています。
5月28日	6月9日	6	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場 冬季の除排雪・消雪設備 ・除雪作業について、現在どのような作業を行っているか示していただきたい。（除雪車で除雪をしているか、手押しの除雪機で除雪しているか。）	駐車場内の除雪について、除雪車によって除雪を行っています。実際の作業にあたっては、道路の除雪を行う事業者へ委託して行っています。

敦賀市営駐車場指定管理者等の公募に係る質問回答書

受付日	回答日	N o	質問	回答
5月28日	6月9日	7	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場の各種実績詳細 ・光熱費と定期購入者数と全日・平日の内訳、駐車場の稼働率を示してほしい。（直近3年分月別）	新たに資料7を掲示しましたので、そちらをご確認ください。
	6月17日			(6月17日更新) 資料7のうち、東口駐車場の光熱水費に係る記述を更新しました。
5月28日	6月9日	8	敦賀駅東口駐車場、白銀駐車場の現在の委託先について ・除草と除雪を委託している事業者を示してほしい。	除草作業について、市直営による管理では委託していません。 除雪について、以下のとおりとなります。 ※白銀駐車場…丸山重機(株)、東口駐車場…(有)サカグチ工業
5月28日	6月9日	9	敦賀市駅前立体駐車場の駐輪対応について ・放置自転車の処分について、指定管理者で個人情報を取得するのは難しいと考えているが、具体的にどのようなフローで対応を進めていくか、指定管理者で対応する業務を示してほしい。	基本的に、敦賀市営駐車場指定管理者業務仕様書別紙2「放置自転車対応業務一覧」に記載された業務は全て行っています。ただし、敦賀警察署に対する所有者照会について、照会の主体が市町村とされていることから、警察書への照会文の発出は市側で行います。指定管理者側では、照会に関する資料を作成し、市に提出していただきます。（市は提出された資料に基づき警察署に照会し、結果を指定管理者と共有いたします。）
5月28日	6月9日	10	貸付土地について ・期限なく延長できるという認識でよいか。	市営駐車場の指定管理期間（5年）を想定しております。ただし、今後の敦賀駅周辺の混雑状況や市内部での財産利活用検討の進展などを総合的に判断し、契約の更新を判断いたします。
6月13日	6月19日	11	台数比較表について ・掲示されている資料について、無料出庫の分も含まれているか。	お見込みのとおりです。
6月13日	6月19日	12	定期駐車券について ・駅前、白銀を分けて示していただきたい。	駅前立体駐車場の定期券発行枚数について、新たに資料8を掲示しましたので、そちらをご確認ください。なお、白銀駐車場の定期券については、資料7をご覧ください。（東口駐車場については、定期券の発行実績はありません。）

敦賀市営駐車場指定管理者等の公募に係る質問回答書

受付日	回答日	N o	質問	回答
6月13日	6月19日	13	令和7年度4月、5月度の売上、利用者数について	新たに資料8を掲示しましたので、そちらをご確認ください。
6月13日	6月19日	14	鉄輪町土地貸付について ・切り下げの拡幅、位置の変更は可能か。	事業者決定後、提案内容に基づき、切り下げに関して道路管理者も含めて協議を行うことは可能です。ただし、切り下げについて拡幅や位置の変更を行う場合には、事業者負担で行っていただきます。
6月13日	6月19日	15	提出書類について ・「定款若しくは寄付金」とあるが、その定義は。また、寄付金の期間を示していただきたい。	募集要項中では「定款若しくは寄附行為又はこれらに相当する書類」と表記しております。このうち、「寄附行為」とは医療法人や学校法人等における根本規則、又はそれを記載した文書のことを指します。よって、具体的な寄附金額の記載や書類の提出は不要です。
6月13日	6月19日	16	納付金の消費税の取扱いについて ・6,100万円、9,100万円は消費税込みという認識でよいか。	お見込みのとおりです。
6月13日	6月19日	17	白銀、東口駐車場の経費について ・電気料金について示していただきたい。	質問No.7の回答をご覧ください。
6月16日	6月19日	18	白銀駐車場について ・プリペイドカードの販売実績について、示していただきたい。	新たに資料8を掲示しましたので、そちらをご確認ください。
6月16日	6月19日	19	除草作業について ・貴市で実施している頻度を示していただきたい。	東口について、供用開始して1年程度のため、令和6年度は実施しておりません。白銀については、月2回程度実施している駐車場利用料金の集金の際に現地を確認し、必要があれば実施しております。