

監査公表第7号

地方自治法第199条第5項の規定に基づき実施した、敦賀市新津内団地公営住宅6号棟（建築・電気設備・機械設備）工事に係る監査の結果を、同条第9項の規定により、別紙のとおり公表する。

平成20年 7月 1日

敦賀市監査委員	安	久	彰
同	橋	本	幸夫
同	高	野	新一

工 事 監 査 結 果 報 告 書

1 監査対象工事の概要

(1) 建築工事

工事の名称	新津内団地公営住宅6号棟建築工事
工事の場所	敦賀市本町2丁目6番
工事請負金額	337,050,000円
工事期間	平成19年10月1日～平成20年 9月30日
工事請負業者	濱田建設株式会社・株式会社あめりか屋 新津内団地公 営住宅6号棟建築工事共同企業体 代表者 濱田建設株式会社 代表取締役 浜田 肇
設計業務委託業者	有限会社 山中設計事務所
工事概要	構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建て 27戸 敷地面積 999.60㎡ 建築面積 580.68㎡ 延床面積 1,911.354㎡
工事進捗状況	進捗率70.4%(計画66.7%) (平成20年5月31日現在)
所 管 課	建設部住宅政策課

(2) 電気設備工事

工事の名称	新津内団地公営住宅6号棟電気設備工事
工事の場所	敦賀市本町2丁目6番
工事請負金額	27,667,500円
工事期間	平成19年10月1日～平成20年9月30日
工事概要	幹線設備、共同灯設備、情報設備、防火設備等
工事請負業者	有限会社 栄電工
設計業務委託業者	有限会社 中嶋山元設備設計事務所
工事進捗状況	進捗率38.0%(計画36.4%) (平成20年5月31日現在)
所 管 課	建設部住宅政策課

(3) 機械設備工事

工事の名称	新津内団地公営住宅6号棟機械設備工事
工事の場所	敦賀市本町2丁目6番

工事請負金額 23,467,500円
工事期間 平成19年10月 1日～平成20年 9月30日
工事概要 衛生器具設備、給排水設備、給湯設備等
工事請負業者 株式会社 北陸サーマル
設計業務委託業者 有限会社 中嶋山元設備設計事務所
工事進捗状況 進捗率47.5%（計画40.3%）
(平成20年5月31日現在)
所 管 課 建設部住宅政策課

2 監査実施日

平成20年6月2日

3 監査の方法等

敦賀市新津内団地公営住宅6号棟（建築・電気設備・機械設備）工事について、設計、施工、監理等が適切かつ効率的に執行されているかどうかについて関係書類を調査するとともに、住宅政策課課長及び同課工事担当職員から説明を受けた後、工事現場の实地調査を行った。

なお、この監査の実施にあたっては、工事技術に関する専門的知識を必要とするため、協同組合総合技術士連合との工事技術調査業務委託契約に基づき、技術士の派遣を求めて行った。

4 監査の結果

設計図書の作成、工事の施工及び施工の監理等については、「協同組合総合技術士連合」から提出された公共工事技術調査報告書を総合的に検討した結果、概ね適正に実施されていた。

なお、建築工事における技術士の所見として、構造設計図の中の配筋標準図については、近年、学会基準等が頻繁に変更されているため、新しいものを用いるように要請を受けた。

また、軽易な事項については、その都度関係者に改善等を指示したので、記述を省略した。