

監査公表第16号

地方自治法第199条第5項の規定に基づき実施した、敦賀市立子ども発達支援センター改修工事（建築・機械・電気）に係る監査の結果を、同条第9項の規定により、別紙のとおり公表する。

平成24年12月27日

敦賀市監査委員	安	久	彰
同	橋	本	幸夫
同	宮	崎	則夫

工 事 監 査 結 果 報 告 書

1 監査対象工事の概要

(1) 建築工事

工事の名称 敦賀市立子ども発達支援センター改修建築工事
工事の場所 敦賀市櫛川41号2番地の3
工事請負金額 105,840,000円
工事期間 平成24年8月27日～平成25年2月28日
工事請負業者 濱田建設 株式会社
代表取締役 浜田 肇
設計業務委託業者 有限会社 山中設計事務所
工事概要 ① 敷地面積 1,446,03㎡
② 建築面積 新築 61.29㎡ 改修 643.35㎡
③ 延床面積 新築 24.38㎡ 改修 1,171.53㎡
④ 用 途 児童福祉施設等
⑤ 構 造 S造
⑥ 最高高さ 9.1m
⑦ 仕上げ等 既存AL版t50下地
防水型複層塗材CE吹付
工事進捗状況 進捗率15.5% (平成24年10月31日現在)
所 管 課 都市整備部住宅政策課

(2) 機械設備工事

工事の名称 敦賀市立子ども発達支援センター改修機械工事
工事の場所 敦賀市櫛川41号2番地の3
工事請負金額 20,778,450円
工事期間 平成24年8月27日～平成25年2月28日
工事請負業者 有限会社 梶野商店
代表取締役 梶野 紀和
設計業務委託業者 有限会社 山中設計事務所
工事概要 1 給排水衛生設備工事一式
2 空調設備工事一式
3 その他工事一式
工事進捗状況 進捗率22.7% (平成24年10月31日現在)
所 管 課 都市整備部住宅政策課

(3) 電気設備工事

工事の名称 敦賀市立子ども発達支援センター改修電気工事
工事の場所 敦賀市櫛川41号2番地の3
工事請負金額 29,064,000円
工事期間 平成24年8月27日～平成25年2月28日
工事請負業者 川口電気 株式会社
代表取締役 川口 英夫
設計業務委託業者 有限会社 山中設計事務所
工事概要 1 幹線動力設備一式
2 電灯設備一式
3 コンセント設備一式
4 非常照明・誘導灯設備一式
5 弱電設備一式
6 自動火災報知・防煙設備一式
7 既存撤去処分工事一式
工事進捗状況 進捗率8.3% (平成24年10月31日現在)
所 管 課 都市整備部住宅政策課

2 監査実施日

平成24年11月29日(木) 午前10時～

3 監査の方法等

改修工事(建築・機械・電気)について、設計、施工、監理等が適切かつ効率的に執行されているかどうかについて関係書類を調査するとともに、福祉保健部政策幹、都市整備部住宅政策課長及び同工事担当職員から説明を受けた後、工事現場の実地調査を行った。

なお、この監査の実施にあたっては、工事技術に関する専門的知識を必要とするため、協同組合総合技術士連合との工事技術調査業務委託契約に基づき、技術士の派遣を求めて行った。

4 監査の結果

設計図書の作成、工事の施工及び施工の監理等については、「協同組合総合技術士連合」から提出された公共工事技術調査報告書を総合的に検討した結果、概ね適正に実施されていた。

なお、技術士の所見として、次の指導を受けた。

- (1) コンクリート床や鉄骨周りの断熱材が一部剥がれたり乱れている箇所が見受けられたので、補修を十分実施し、将来外見上見えなくなる部位についても品質を確保願いたい。

- (2) 作業場内は材料置場と作業スペースが混在していた。今後、各種の職種が錯綜することとなると、場内の整理整頓が不十分になり、安全確保や品質に影響を及ぼすことも考えられるので、十分留意願いたい。
- (3) 竣工に際しては、シックハウスの対応、特に、備品から出る揮発性有害物質や夏季の気温上昇時の検査に十分留意願いたい。
その他、軽易な事項については、その都度関係者に改善等を指示したので、記述を省略した。